

załącznik nr 4 do Regulaminu postępowania przetargu pisemnego nieograniczonego poprzedzonego dialogiem, na najem pomieszczeń i przestrzeni przeznaczonych na prowadzenie działalności gastronomicznej w zakresie stałej i wyłącznej obsługi gastronomicznej wydarzeń organizowanych na terenie kompleksu sportowego ArcelorMittal Park przyjeździe uchwałą Zarządu Spółki Zagłębiowski Park Sportowy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością nr 06/10/2022 z dnia 31 października 2022 r.

Zagłębiowski Park Sportowy sp z o.o. w Sosnowcu

STADION PIŁKARSKI							
STADION PIŁKARSKI		Budynek Klubowy	Pomieszczenia pod trybunami	Opomiarowanie i rozliczanie instalacji elektrycznych	Opomiarowanie i rozliczanie instalacji wod-kan	Dostęp do instalacji elektrycznych	Uwagi
Numeracja pomieszczenia	Opis pomieszczenia	POW. UŻYTKOWA [m2]					
	<b>Budynek klubowy</b>						
B.L0.01	Restauracja	282,75		pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody	aranżacja instalacji zależna od wynajmującego	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 100kW
C.L1.22	BAR	63,96	125,98	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody	3xPEL 1xLAN na barze, sieć WiFi, 2xMonitor DS 65"	
C.L1.19	POMIESZCZENIE POMOCNICZE	14,11			nie dotyczy	-	
C.L1.20A	ZMYWALNIA NACZYŃ	9,37			pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody	-	
C.L1.20B	NACZYNNIA CZYSTE	9,89			nie dotyczy	-	
C.L1.20C	ZAPLECZE BARU	16,86			nie dotyczy	PEL 1xLAN, sieć WiFi	
C.L1.01	POMIESZCZENIE PERSONELU GASTR.	11,79			rozliczenie ryczałtowe 100W x m2 x 1,2 zł za godzinę najmu	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody	-
	<b>Promenada</b>						
B.L0.07	PUNKT GASTRONOMICZNY		29,28	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	punkt elektryczno logiczny 2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
B.L0.10	PUNKT GASTRONOMICZNY		21,33	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	punkt elektryczno logiczny 2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
F.L0.53	dla pracowników gastronomii (pomiędzy B.L0.10 a B.L0.10.15)		4,6	do ustalenia w zależności od rozwiązania systemu podgrzewania wody	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody		Możliwość zamontowania podgrzewacza wody
B.L0.15	PUNKT GASTRONOMICZNY		21,32	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	punkt elektryczno logiczny 2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
B.L0.17	PUNKT GASTRONOMICZNY		29,22	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	punkt elektryczno logiczny 2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
F.L0.17	wc dla pracowników gastronomii punkty: B.L0.17, B.L0.23, B.L0.27		5,64	do ustalenia w zależności od rozwiązania systemu podgrzewania wody	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody		Możliwość zamontowania podgrzewacza wody
B.L0.23	PUNKT GASTRONOMICZNY		28,65	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	punkt elektryczno logiczny 2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
B.L0.27	PUNKT GASTRONOMICZNY		28,65	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	punkt elektryczno logiczny 2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
B.L0.32	PUNKT GASTRONOMICZNY		29,34	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
B.L0.37	PUNKT GASTRONOMICZNY		21,39	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	punkt elektryczno logiczny 2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
F.L0.54	wc dla pracowników gastronomii punkty: B.L0.37, B.L0.42		4,65	do ustalenia w zależności od rozwiązania systemu podgrzewania wody	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody		Możliwość zamontowania podgrzewacza wody
B.L0.42	PUNKT GASTRONOMICZNY		21,33	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	punkt elektryczno logiczny 2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
B.L0.46	PUNKT GASTRONOMICZNY		26,53	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz zimnej wody	punkt elektryczno logiczny 2xLAN + 2x230V	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
F.L0.32	MAGAZYN - opcjonalnie		15,03	do ustalenia	nie dotyczy	punkt elektryczny 230V	

HALA SPORTOWA							
Numeracja pomieszczenia	Opis pomieszczenia	POW. UŻYTKOWA [m2]		Opomiarowanie i rozliczanie instalacji elektrycznych	Opomiarowanie i rozliczanie instalacji wod-kan	Dostęp do instalacji elektrycznych	Uwagi
	Powierzchnia obejmuje antresole oraz ogródek		438	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody	Przyłącze LAN 4xF/UTP	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 72kW
	<b>I piętro</b>						
K.L1.07	PUNKT GASTRO.	13,74	24,51	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody		Do punktów gastronomicznych przypisane jest pomieszczenie sanitarne powierzchni - 3,55m2
K.L1.08	ZAPLECZE PUNKTU GASTRO.	10,77					
K.L1.09	PUNKT GASTRO.	14,43	25,98	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody		Do punktów gastronomicznych przypisane jest pomieszczenie sanitarne powierzchni - 3,55m2
K.L1.10	ZAPLECZE PUNKTU GASTRO.	11,55					
K.L1.14	PUNKT GASTRO.	14,42	25,75	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody		Do punktów gastronomicznych przypisane jest pomieszczenie sanitarne powierzchni - 3,55m2
K.L1.15	ZAPLECZE PUNKTU GASTRO.	11,33					
K.L1.16	PUNKT GASTRO.	13,75	24,19	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody		
K.L1.17	ZAPLECZE PUNKTU GASTRO.	10,44					

STADION ZIMOWY							
Numeracja pomieszczenia	Opis pomieszczenia	POW. UŻYTKOWA [m2]		Opomiarowanie i rozliczanie instalacji elektrycznych	Opomiarowanie i rozliczanie instalacji wod-kan	Dostęp do instalacji elektrycznych	Uwagi
P.L0.05	PUNKT GASTRO.	90,86	120,94	opomiarowanie dla pkt gastronomicznego	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody	1xPEL 2xLAN, 1xMonitor DS 65"	
P.L0.06	ZAPLECZE GASTRONOMII	30,08					
	<b>I piętro</b>						
P.L1.04	PUNKT GASTRO.	16,2	25,23	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody		Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 10kW
P.L1.05	ZAPLECZE GASTRO.	6,79					
P.L1.07	WC GASTRO.	4,47	dla Gastro oraz Sklepu Kibica	pomiar zużycia energii przez licznik			
P.L1.14	STREFA GASTRO. GOŚCIE	139,61	170,06	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody	1xPEL 2xLAN, sieć WiFi	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 20kW
P.L1.15	PUNKT GASTRO.	17,64					
P.L1.16	ZAPLECZE GASTRO.	8,71					
P.L1.20	POM. WC GASTRO	4,07					
P.L1.20	STREFA GASTRO. GOSPODARZE	139,61	170,03	pomiar zużycia energii przez licznik	pomiar zużycia przez wodomierz ciepłej i zimnej wody	1xPEL 2xLAN, sieć WiFi	Dostępne zasilanie elektryczne o mocy 20kW
P.L1.21	PUNKT GASTRO.	17,64					
P.L1.22	ZAPLECZE GASTRO.	8,71					
P.L1.26	POM. WC GASTRO	4,1					